



Comune di Nogara

Provincia di Verona

Via Falcone - Borsellino, 16

Prot.n. 1235 - R.P. 32

Nogara 30/01/2017

PIANO DEGLI INTERVENTI VARIANTI VERDI PER LA RICLASSIFICAZIONE AREE EDIFICABILI (Art. 7 L.R. 16/03/2015, n. 4)

AVVISO PUBBLICO

Il Responsabile del 4° settore (Edilizia Privata e Urbanistica)

PREMESSO che la Regione Veneto con L.R. 16/03/2015, n. 4, art. 7, ha stabilito che i Comuni entro il 31 gennaio di ogni anno, pubblicano nell'albo pretorio, anche con modalità on-line, un avviso con il quale invitano gli aventi titolo, che abbiano interesse, a presentare una richiesta di riclassificazione di aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili;

RITENUTO di dare esecuzione a tale disposizione normativa, con il presente atto;

SI INVITANO

I Cittadini interessati a presentare le proposte di riclassificazione di aree edificabili, affinché siano private della capacità edificatoria, presentando apposita istanza entro il termine di 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso (ovvero entro il giorno **30/03/2017**).

L'Amministrazione Comunale valuterà le istanze presentate e accoglierà quelle compatibili con il Piano Interventi, coerenti con le finalità di contenimento del consumo di suolo e compatibili con il Piano di Assetto del Territorio.

I cittadini interessati potranno rivolgere richieste di variazioni urbanistiche, presentando domanda redatta in carta semplice al Sig. Sindaco del Comune di Nogara corredata da:

- estratto di mappa con indicato l'area oggetto di variante;
- estratto del PAT e PI vigente;
- dati completi identificativi del o dei (tutti) proprietari dell'area, con indicazione dell'area;
- domanda dalla quale emerga chiaramente l'oggetto della variante (destinazione attuale, previsione futura).

La documentazione completa come sopra descritto può essere presentata con le seguenti modalità:

- direttamente all'Ufficio protocollo del Comune;
- invio tramite raccomandata con avviso di ricevimento indirizzata al Comune di Nogara, Via Falcone – Borsellino, 16;

- tramite posta elettronica (PEC) al seguente indirizzo: comune.nogara.vr@halleypec.it ;

Per eventuali informazioni rivolgersi presso L'Ufficio Tecnico Comunale (Settore Edilizia Privata Urbanistica), nei giorni di apertura al pubblico: martedì dalle ore 10.00 alle ore 13.00 e giovedì dalle ore 9.30 alle ore 12.30.

La variazione della destinazione urbanistica delle aree per le quali verranno accolte le richieste verrà attuata con apposita variante al Piano Interventi.



IL RESPONSABILE
Edilizia Privata - Urbanistica - Patrimonio
Cristina Geom. CAPELLARO